

Stečajna upraviteljica
Dujmović Mirjana, dipl.iur.
10000 Zagreb, Božidara Magovca 48.
mob. 092/358 47 80
OIB: 30711927799

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA KARLOVAC

Na posl. br. St- 2417/2021
Sudac: GORANKA BOLJKOVAC.

Stečajni dužnik:
DAMONT INTERIJERI d.o.o. u stečaju
Samobor, Pod Lipom 11, Vrhovčak.
OIB:27473530124

IZVJEŠĆE

STEČAJNE UPRAVITELJICE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

U prilogu:
- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

stečajna upraviteljica
Dujmović Mirjana, dipl.iur.

U Zagrebu, 12.kolovoz 2022.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac broj. St- 2417/2021 od 05. Svibnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajni dužnik: DAMONT INTERIJERI d.o.o. u stečaju, Samobor, Pod Lipom 11, Vrhovčak. OIB:27473530124, Stečajnim upraviteljem imenovana je Mirjana Dujmović iz Zagreba, Božidara Magovca 40, OIB:30711927799, a stečajni vjerovnici su pozvani da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu, prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju razlučnih odnosno izlučnih prava.

OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod nazivom:

DAMONT INTERIJERI d.o.o. u stečaju
Samobor, Pod Lipom 11, Vrhovčak.
OIB:27473530124

Trgovačko društvo prema dostupnim podacima osnovano je društvenim ugovorom 11.01.2001.koji ugovor je stavljen izvan snage i zamjenjen Izjavom društva od 02.02.2008.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn.

Osnovna djelatnost društva je bila

- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- Usluge prijevoz putnika i robe u slobodnomcestovnom prometu
- Projektiranje građenje i nadzor nad građenjem
- Pružanje usluga u putničkom , seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
- Popravak i održavanje cestovnih motornih vozila
- Proizvodnja namještaja
- Zastupanje stranih tvrtki i dr.

Prema izjavi zakonskog zastupnika društvo se bavilo uglavnom organiziranjem i uređenjem sajmova kako u Hrvatskoj tako i inozemstvu.

Sjedište društva je bilo registrirano na adresi Samobor, Pod Lipom 11, Vrhovčak,.

Osobe ovlaštene za zastupanje društva do dana otvaranja stečajnog postupka:

Jadranko Peršić OIB: 29104326920, Mokranjčeve stube 1. Zagreb.

Jedini osnivač društva je Jadranko Peršić OIB: 29104326920, Mokranjčeve stube 1. Zagreb

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa broj:HR5823400091100026535 kod Privredne banke . Zagreb.

1.2.IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Trgovačko društvo DAMONT INTERIJERI d.o.o. u stečaju, Samobor, Pod Lipom 11, Vrhovčak, OIB:27473530124 stečajna upraviteljica je preuzela nakon što je imenovana stečajnim upraviteljem, a imovinu društva je preuzela nakon što je uspjela stupiti u kontakt sa bivšim vlasnikom i zakonskim zastupnikom. Adresa na kojoj je društvo prijavljeno nije bila od koristi kao ni adresa prebivališta vlasnika i zakonskog zastupnika. Na navedenim adresama nije bilo vlasnika ni zakonskog zastupnika, ali je na adresi prebivališta zakonskog zastupnika živio sin Luka Peršić. Gospodin Jadranko Peršić vlasnik i zakonski zastupnik je živio na adresi Lukačićeva ulica 7. Zagreb.

Nakon uspostave kontakta sa bivšim zakonski zastupnikom stečajna upraviteljica je stupila u kontakt sa knjigovodstvenim servisom koji je radio za dužnika. Zakonski zastupnik i vlasnik po izjavi nema ništa od dokumentacije, što se naknadno pokazalo kao neistina. Suradnja sa knjigovodstvenim servisom je bila otežana zbog bolesti vlasnika servisa pa je suradnja bila otežana i podatke sam dobivala periodično. Na kraju su doista uspjeli izraditi i godišnje financijsko izvješće do dana otvaranja stečajnog postupka što je olakšalo uvid u imovinu i obveze društva. Bivši zakonski zastupnik je kod preuzimanja dugotrajne imovine od strane stečajne upraviteljice istoj pokazao u garaži na adresi Lukačićeva 7 samo Glodalicu T-120-TL7,5, ručni viličar koji su na popisu dugotrajne imovine i jedan aparat za kavu koji nije na popisu dugotrajne imovine. Stečajna upraviteljica je pitala za ostale pokretnine navedene u popisu dugotrajne imovine posebno skelu Modul I i LG perilicu koji su navedeni u rješenju o otvaranju stečajnog postupka. Bivši zakonski zastupnik je naveo da je to pokradeno, a ostale pokretnine su stare pokvarene i otpisane jer se radi o kućanskim aparatima nabavljenim prije više od 10. godina što je i vidljivo iz samog popisa.. Preuzete pokretnine su i dalje u dogovoru sa bivšim zakonskim zastupnikom na adresi Lukačićeva ulica 7. jer bi prevoz iziskivao trošak, a radi se o doista starim i neuglednim pokretninama.

Po izjavi bivšeg zakonskog zastupnika društvo je dvadeset godina dobro i pozitivno poslovalo, pogotovo kad je na tržištu prepoznato jer se bavilo isključivo organiziranjem i uređenjem sajмова u inozemstvu. U 2020 kad su zbog pandemije zatvoreni sajmovi i društvo se ne uspjeva oporaviti i dolazi do blokade. Stečajna upraviteljica je uvidom u poslovne knjige uočila podizanje pozajmica od strane zakonskog zastupnika i člana domaćinstva sina u iznosu od gotovo jedan milion, što je gospodin Peršić bivši zakonski zastupnik pravdao nepriznanjem putnih naloga od strane Porezne uprave.

Putni nalozi se odnose na putovanja u inozemstvo i to troškove povezane sa putovanjem kao noćenja, cestarine, trošak prehrane obzirom da se većina sajмова održavala izvan Hrvatske. Na navedene okolnosti je dostavio Zapisnik o obavljenom poreznom nadzoru od 23.03.2021. Uvidom u dostavljeni Zapisnik je vidljivo da stečajnom dužniku nisu priznati putni nalozi i povezani troškovi jer nije dostavio tražene isprave poreznoj upravi pravdajući se premještanjem dokumentacije. Dokumentacija je neuredna i nepotpuna te je vlasnik i zakonski zastupnik za isto optužio knjigovodstveni servis. Po izjavi vlasnika i zakonskog zastupnika pozajmice su bile za plaćanje putnih troškova, korištenje osobnih automobila za službene

potrebe, dnevnice itd. Pozajmica Luki Peršić u iznosu od 220.000,00 kn je navodno isplaćena na ime neisplaćenih plaća i troškova. Stečajna upraviteljica je pozvala Luku Peršić na povrat pozajmice ali je dobila Izjavu pod materijalnom i kaznenom odgovornosti da nema ništa osim starog auta koje je prešlo 615000 km. Izjavu je ovjerio kod javnog bilježnika Jadranke Knego Rogina 02.08.2022. pod brojem Ov-9850/2022.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka u društvu je bio jedan zaposlenik Maroje Peršić sin vlasnika i zakonskog zastupnika. Bivši zakonski zastupnik niti računovodstvo koje je radilo za društvo nisu stečajnoj upraviteljici na njeno traženje dostavljali nikakve podatke pravdajući se da nema duga prema nikom od zaposlenika. Obzirom da je trebalo otkazati ugovor o radu na daljnje traženje stečajna upraviteljica je dobila podatke o Maroju Peršić tek 09.08.2022. kako bi mu uručila Odluku o otkazu ugovora o radu. Kako se radi o sinu vlasnika i zakonskog zastupnika isti je izjavio da su mu podmirene sve plaće i stečajni dužnik mu ništa ne duguje.

Uvidom u dostavljenu bilancu vidljivo je da na računu dužnika ima 7.633,00 kn, obzirom da je dužnik Kontur design d.o.o. uplatio dug ali na stari račun stečajnog dužnika u iznosu od 6.786,00 kn. Vlasnik ovog društva je zakonski zastupnik i vlasnik stečajnog dužnika. Nadalje uvidom u Bilancu dužnika na dan 04.05.2022. je vidljivo da dužnik ima potraživanja od kupaca u iznosu od 327.224,00 kn koja potraživanja su većinom u zastari. Naime radi se o računima iz 2011, 2015, 2016, 2017, 2018. Neki računi su nenaplativa jer dužnici ne postoje ali djelomično se nadamo naplati. Povrat pozajmica se ne čini mogućim osim od bivšeg vlasnika i zakonskog zastupnika utuženjem jer se pravda podizanjem istih radi plaćanja troškova vezanih za putovanja. Naime većinom su sajmovi bili izvan Republike Hrvatske i dnevnice su bile veliki trošak koji trošak Porezna uprava nije priznala jer joj nisu dostavljeni traženi dokumenti za pravdanje tih dnevnica i putnih troškova.

2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, stečajna upraviteljica je nastavila obavljati svoju dužnost te je :

1. Otvoren je novi račun u Addiko Banci d.d. Zagreb“.
2. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
3. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
4. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)
5. Pribavljen je izvadak iz Registra stvarnih vlasnika
6. Pribavljena je i Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD.
7. Sačinjeno je izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.
8. Preuzeta je imovina stečajnog dužnika

3. IMOVINA DRUŠTVA

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu stečajnog dužnika:

3.1. NEKRETNINE

- NEMA

3.2. POKRETNINE

1. Glodalica T-120-TL 7.5. knjigovodstvena vrijednost je 0,00 kn a nabavna vrijednost 2010 godine je bila 23.500,00 kn
2. Ručni viličar, knjigovodstvena vrijednost je 0,00 kn, a nabavna 2010 je 3.992,00 kn.
3. Aparat za kavu. nije na popisu dugotrajne imovine i njegova vrijednost je doista 0,00 kn.

POTRAŽIVANJA

1. Potraživanja od kupaca koja su u bilanci na dan 04.05. 2022. U iznosu od 327.224,00 kn koja su samo djelomično naplativa jer je većina računa u zastari i nenaplativa.
2. Potraživanja za dane pozajmice u iznosu od 1.043.928,00 kn koja su nenaplativa osim kod eventualnog utuženja.

a. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Po dostupnim informacijama stečajna upraviteljica nema saznanja o aktivnim sudski predmetima.

9. OBVEZE STEČAJNE MASE

OBVEZE društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose 3.947.033,07 kn.

10. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj zaprimio je pet (5) tražbina vjerovnika stečajnog dužnika. Ukupan iznos prijavljenih tražbina je 3.947.033,07 kn,

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	1.861.953,20	1.861.953,20	0,00
II. viši isplatni red	2.085.079,87	2.085.079,87	0,00
Ukupno:	3.947.033,07	3.947.033,07	0,00

PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u kn
----	----------	------------

1	Materijalni troškovi, uredski materijal 50,00 kn/mj x 6 mj.	300,00
2	Naknada za platni promet 70,00 x 6 mj.i otvaranje računa	420,00
3	Sudske i upravne pristojbe	400,00
4	Knjigovodstvene usluge 1.000,00 kn bruto mj x 6 mj.	6.000,00
5	Telefon, putni troškovi 300,00 kn.	300,00
6	Nagrada stečajnom upravitelju	7.500,00
	Ukupno	14.920,00

11.ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 21.studeni 2018. godine	u kunama
1. pokretnine	10.000,00
2. financijska imovina-vrijednosni papiri	7.633,00
3. Potraživanja	1.371.152,00
UKUPNO IMOVINA	1.388.785,00

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	14.920,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	1.861.953,20
4. Priznato 2. viši isplatni red	2.085.079,87
5. Neprijavljene tražbine	0,00
UKUPNO OBVEZE	3.961.953,07

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-2.573.195,07

ZAKLJUČAK

Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost namirenja dijela troškova stečajnog postupka i eventualno dio potraživanja stečajnog vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, njegovim uzrocima i do sada poduzetim radnjama stečajne upraviteljice.
2. Prihvaća se prijedlog na temelju izvješća stečajne upraviteljice kojim se utvrđuje da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da procjenu vrijednosti imovine stečajnog dužnika utvrdi angažiranjem stalnog sudskog vještakaosim.
4. Prihvaća se prijedlog stečajne upraviteljice o prodaji pokretnina neposrednom pogodbom javnim oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda s isticanjem početne procjenjene cijene, te sniženje svake prodaje za 10% od prethodne prodajne cijene.
5. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka

Zagreb, 12. kolovoza 2022.

Stečajna upraviteljica
DujmovićMirjana dipl. iur.